

Projekt umowy nr DT/20/2020

zawarta w dniu r. w Środzie Śląskiej, pomiędzy Średzką Wodą Spółką z o.o. ul. Sikorskiego 43, 55-300 Środa Śląska, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabryczna Wydział VI Gospodarczy pod numerem 0000246309. NIP: 9131561206, REGON: 020185449, reprezentowaną przez: mgr inż Antoniego Biszczaka – Prezesa Zarządu, zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym a firmą:

.....
Reprezentowana przez:.....
Zwanym dalej Wykonawcą.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie przeprowadzonego postępowania do wartości 30 tys. euro zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Średzkiej Wodzie Sp. z o.o.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dwóch operatów wodnoprawnych i uzyskania pozwoleń wodnoprawnych na odprowadzanie ścieków pochodzących z oczyszczalni w Środzie Śląskiej i Rakoszycach.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - a) Wykonanie operatów wodnoprawnych dla 2 oczyszczalni ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, a w szczególności zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.). Operaty należy przekazać w formie papierowej (4 egzemplarze) oraz w formie elektronicznej,
 - b) Sporządzenie kompletnego i we właściwej formie wniosku o uzyskanie pozwolenia,
 - c) Uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji ostatecznej udzielającej pozwolenia wodnoprawnego,
 - d) Reprezentowanie Zamawiającego w postępowaniu administracyjnym o wydanie pozwolenia wodnoprawnego,
 - e) Uzyskanie wszelkich materiałów wyjściowych do opracowania operatu i złożenia wniosku o pozwolenie wodnoprawne,
 - f) Poniesienie kosztów za uzyskanie materiałów, o których mowa powyżej między innymi takich jak: mapa sytuacyjno – wysokościowa, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - g) Poniesienie kosztów związanych z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego,
 - h) Wykonanie przedmiotu zamówienia przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje,

- i) Wykonanie zamówienia rzetelnie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi,
- j) Złożenie wniosku do organu nadrzędnego o wygaszenie istniejących powolnień wodnoprawnych w sytuacji jeżeli nowe pozwolenia wodnoprawne zostaną uzyskane przez upływem terminów.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca opracuje operaty wodnoprawne w terminie do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca uzyska ostateczne decyzje pozwoleń wodnoprawnych w terminie 3 miesięcy od złożenia w siedzibie Zamawiającego operatów wodnoprawnych.

§3

Wartość przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie złożonej oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie zgodnie z ofertą wynosi:
Netto: zł. (słownie:)
Podatek VAT:% zł (słownie: zł)
Brutto:zł. (słownie: zł)
3. Wynagrodzenie ustalone w pkt 2 jest kwotą ryczałtową i obejmuje wszelkie koszty konieczne do poniesienia przez Wykonawcę dla należytego wykonania umowy, w tym również koszty opłat administracyjnych. Zamawiający nie przewiduje żadnych innych, dodatkowych płatności ponad ustalone wynagrodzenie.
4. Wynagrodzenie wypłacone zostanie Wykonawcy w dwóch częściach:
 - a) płatność pierwsza - w wysokości 50% kwoty (brutto), wymienionej w § 3 ust. 2 – po podpisaniu przez strony protokołu odbioru operatów oraz okazaniu Zamawiającemu potwierdzenia złożenia wniosków o udzielenie pozwoleń wodnoprawnych,
 - b) pozostałe 50% po dostarczeniu Zamawiającemu ostatecznych decyzji pozwoleń wodnoprawnych.
5. Zamawiający zapłaci za wykonany przedmiotu zamówienia w terminie 30 dni licząc od daty dostarczenia faktury papierowej do siedziby Spółki lub przestaniu faktury elektronicznej na adres mailowy: faktury@sredzkawoda.pl.
6. Za dzień zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku.

§ 4 **Odbiór**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzone prace z najwyższą starannością i rzetelnością zawodową, z uwzględnieniem zasad i sztuki wykonania prac oraz z najnowszym stanem wiedzy, mając na uwadze interes Zamawiającego i obowiązujące przepisy.
2. Podpisanie protokołu odbioru przez Zamawiającego nie oznacza potwierdzenia braku wad dokumentacji.
3. Niekompletność lub wady dokumentacji Zamawiający obowiązany jest reklamować na piśmie, nie później niż w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia.
4. Wykonawca usunie wady w terminie 7 dni od daty powiadomienia chyba, że strony biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wad – ustalą inny termin. W przypadku nieusunięcia wad w uzgodnionym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Kary umowne naliczone zostaną Wykonawcy niezależnie.
5. W przypadku ustalenia wad w czasie odbioru Zamawiający upoważniony jest do wstrzymania płatności faktury do czasu usunięcia wad.

§ 5 **Kary umowne**

1. Strony mogą naliczyć kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - w wysokości 10 % określonej w § 3 ust. 2 wartości brutto, w sytuacji niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - w wysokości 0,5 % wartości jw. za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy,
 - w wysokości 0,5 % wartości jw. za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usuwaniu wad, niekompletności i innych nieprawidłowości w dokumentacji.
 - b) Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % określonej w § 3 ust. 2 wartości brutto za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Zastrzeżone kary umowne podlegają w pierwszej kolejności potrąceniu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy. Wykonawcy

przysługuje wówczas wyłącznie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy, bez prawa naliczenia kar umownych.

5. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym jeżeli Wykonawca nie przystąpił do wykonywania usługi w przeciągu 30 dni od podpisania umowy oraz wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami.

§7

Autorskie prawa majątkowe

1. W ramach wynagrodzenia, Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2016 poz. 666) wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy;
 - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych etapów przedmiotu Umowy Zamawiającemu, oraz
 - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a. użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b. utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników.
 - c. zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości,
 - d. wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e. wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
 - f. reemisja,
 - g. wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
 - h. wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - i. wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu co celów promocyjnych i reklamy,
 - j. wprowadzanie zmian, skrótów, publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2016 poz. 666) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§8
Osoby do kontaktu

1. Każda ze stron powołuje przedstawiciela do bieżących kontaktów, który będzie nadzorować sprawną realizację Umowy:
 - a. Ze strony Zamawiającego: Mieczysław Łabatczyk tel. 601 530 766,
 - b. Ze strony Wykonawcy: e-mail:

§ 9
Postanowienia końcowe

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest ogłoszenie i oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Umowa sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, – dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: